

B.F. S.p.A.

sede legale in via Cavicchini 2, Jolanda di Savoia (FE)

Capitale sociale deliberato Euro 104.295.189,00

C.F./P.IVA/Iscrizione al Registro Imprese di Ferrara n. 08677760962

COMUNICATO STAMPA

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE HA APPROVATO IL BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2017 ED IL PROGETTO DI BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2017 E HA CONVOCATO L'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI

- **IL VALORE DELLA PRODUZIONE PASSA DA 18,3 MILIONI DI EURO NEL 2016 A 45,1 MILIONI DI EURO NEL 2017;**
- **EBITDA PARI A 3,9 MILIONI DI EURO (EBITDA *ADJUSTED* PARI A 5 MILIONI DI EURO, SULLA BASE DEI COSTI DI AVVIO DELLE NUOVE INIZIATIVE) A FRONTE DI 3,7 MILIONI DI EURO DEL 2016;**
- **UTILE NETTO PARI A 0,4 MILIONI DI EURO, RISPETTO ALL'UTILE NETTO AL 31 DICEMBRE 2016 DI 2,6 MILIONI DI EURO, PER EFFETTO DEL CALCOLO DI MAGGIORI AMMORTAMENTI PER 1,5 MILIONI DI EURO LEGATI ALL'AVVIO DELLE NUOVE ATTIVITA'**

Milano, 19 marzo 2018 – 20.00

Il Consiglio di Amministrazione di B.F. S.p.A., presieduto da Rossella Locatelli, ha approvato il Bilancio Consolidato e il Progetto di Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2017, che sarà reso disponibile nei termini di legge presso la sede della Società in Jolanda di Savoia, nel sito della Società (www.bfspa.it, sezione *Documenti per Assemblea – 2018*) e presso il meccanismo di stoccaggio autorizzato "1Info" (www.1info.it).

In allegato sono riportati gli schemi del bilancio estratti dal documento approvato.

Il Consiglio di Amministrazione ha altresì approvato la Relazione sul governo societario e gli assetti proprietari, redatta ai sensi dell'art. 123-bis del D. Lgs. n. 58 del 24 febbraio 1998 e sue successive modifiche e integrazioni (il **TUF**), e la Relazione sulla Remunerazione, redatta ai sensi dell'art. 123-ter del TUF, che saranno rese disponibili nei termini di legge presso la sede della Società in Jolanda di Savoia, il meccanismo di stoccaggio autorizzato "1Info" www.1info.it e sul sito *internet* della Società www.bfspa.it, sezione *Documenti per Assemblea – 2018*, contestualmente alla pubblicazione del Bilancio Consolidato e del Progetto di Bilancio Separato al 31 dicembre 2017.

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato che, in base ai criteri di valutazione indicati dal Codice di Autodisciplina delle Società Quotate promosso da Borsa Italiana S.p.A., nonché ai sensi dell'art. 148, comma 3, del TUF sono risultati indipendenti i seguenti Amministratori: Andrea Bignami, Giovanni Canetta Roeder, Giulia Di Tommaso, Gianluca Lelli, Sergio Lenzi, Valeria Petterlini.

Il Consiglio ha inoltre preso atto delle verifiche effettuate dal Collegio Sindacale in relazione alla permanenza dei requisiti di indipendenza applicabili a tale organo, secondo quanto disposto dal Codice di Autodisciplina delle Società Quotate promosso da Borsa Italiana S.p.A. nonché dall'art. 148 del TUF, a seguito delle quali risultano indipendenti tutti i componenti del Collegio Sindacale.

PRINCIPALI RISULTATI ECONOMICO-FINANZIARI CONSOLIDATI DELL'ESERCIZIO 2017

B.F. S.p.A.

sede legale in via Cavicchini 2, Jolanda di Savoia (FE)

Capitale sociale deliberato Euro 104.295.189,00

C.F./P.IVA/Iscrizione al Registro Imprese di Ferrara n. 08677760962

Nel corso dell'esercizio 2017 il gruppo ha raccolto fondi a titolo di capitale per complessivi Euro 48 milioni nel 2017 (al netto del corrispettivo cash pagato per l'acquisto delle azioni di Bonifiche Ferraresi portate in adesione dell'OPAS) che sono stati investiti per la crescita del gruppo, sia attraverso linee interne che esterne, seguendo le linee strategiche del piano industriale 2017-2019 (Piano Industriale).

Il perimetro del bilancio consolidato è variato al 31 dicembre 2017 per effetto dell'inclusione di S.I.S. Società Italiana Sementi S.p.A. (SIS) e di B.F. Agro-Industriale S.p.A..

Pertanto il bilancio consolidato al 31 dicembre 2017 si riferisce alla controllante B.F. S.p.A. e alle società Bonifiche Ferraresi S.p.A. Società Agricola (Bonifiche Ferraresi), SIS e B.F. Agro-Industriale S.p.A. L'acquisizione di SIS, perfezionatasi a dicembre 2017, ha permesso al gruppo di completare il progetto di integrazione della filiera a monte, realizzando un presidio sulla produzione del seme, e quindi un controllo sulla genetica del prodotto offerto.

B.F. Agro-Industriale S.p.A., attraverso l'acquisizione del ramo d'azienda di Suba Alimentare s.r.l. avvenuta nel mese di dicembre 2017, ha consentito di ultimare la verticalizzazione di filiera nel comparto delle proteine vegetali e di creare nuove quote di mercato nella GDO.

Il valore della produzione ammonta a Euro 45,1 milioni rispetto a Euro 18,3 milioni nel 2016 e tiene conto del nuovo perimetro di consolidamento. Al netto dei dati di SIS e di B.F. Agro-Industriale S.p.A., il valore della produzione sarebbe stato di Euro 29,2 milioni.

L'incremento complessivo di Euro 26,8 milioni rispetto all'esercizio 2016 è principalmente riferibile:

- per Euro 10,9 milioni all'avvio dell'attività zootecnica nel mese di marzo 2017;
- per Euro 15,8 milioni all'acquisizione di SIS.

L'EBITDA ammonta a Euro 3,9 milioni rispetto a Euro 3,7 milioni nel 2016 e tiene conto del nuovo perimetro di consolidamento. L'EBITDA *adjusted* ammonta a Euro 5 milioni per effetto dei costi straordinari sostenuti nel corso del 2017 con riferimento all'avvio delle nuove attività (zootecnia, verticalizzazione della filiera e ingresso nella GDO).

Al netto dei dati di SIS e di B.F. Agro-Industriale S.p.A., l'EBITDA sarebbe stato di Euro 2,4 milioni.

Il risultato ante imposte ammonta a Euro 0,2 milioni rispetto a Euro 1,8 milioni nel 2016 e tiene conto del nuovo perimetro di consolidamento. Il differenziale è da ricondursi primariamente a maggiori ammortamenti per Euro 1,5 milioni, riconducibili all'entrata in funzione di fabbricati, impianti e macchinari relativi all'eco-distretto zootecnico e al nuovo parco aziendale di macchinari agricoli.

Corrispondentemente il risultato netto passa da Euro 2,6 milioni al 31 dicembre 2016 ad Euro 0,4 milioni al 31 dicembre 2017.

Sempre tenendo conto del nuovo perimetro di consolidamento, l'indebitamento finanziario netto del gruppo è positivo per Euro 21,7 milioni rispetto a Euro 3,1 milioni nel 2016. Al netto dei dati di SIS, l'indebitamento finanziario netto sarebbe stato pari a Euro 6,6 milioni.

Pertanto, l'indebitamento finanziario netto di SIS, pari a Euro 15,1 milioni è riferibile per circa l'88% a linee di finanziamento a breve termine destinate a smobilizzo commerciale.

Con riferimento ai risultati a consuntivo 2017 del gruppo e le previsioni del Piano Industriale, si segnala quanto segue.

Il valore della produzione rilevato nel 2017 è superiore rispetto al dato previsionale di circa Euro 6 milioni, in conseguenza all'ingresso di SIS nel perimetro di consolidamento, che ha contribuito per Euro 15 milioni, nonostante l'avvio dell'attività zootecnica posticipato di un trimestre rispetto alle tempistiche indicate nel piano industriale per ragioni autorizzative di natura burocratica.

B.F. S.p.A.

sede legale in via Cavicchini 2, Jolanda di Savoia (FE)
Capitale sociale deliberato Euro 104.295.189,00
C.F./P.IVA/Iscrizione al Registro Imprese di Ferrara n. 08677760962

L'EBITDA *adjusted* di Euro 5 milioni è sostanzialmente in linea con i dati del Piano Industriale grazie al contributo di SIS (Euro 1,5 milioni), benché risenta del già citato posticipo nell'avvio dell'attività zootecnica.

Il risultato ante imposte è sostanzialmente in linea con i dati del Piano Industriale.

L'indebitamento finanziario netto al 31 dicembre 2017 si discosta dai dati di cui al Piano Industriale per effetto delle seguenti voci:

- Euro 8,3 milioni per il pagamento della componente in danaro nel contesto dell'OPAS su Bonifiche Ferraresi;
- Euro 9,7 milioni per l'acquisto della quota pari al 41,19% del capitale di SIS e per l'acquisto del ramo d'azienda di Suba Alimentare S.r.l.;
- Euro 15,1 milioni a seguito del consolidamento dei dati relativi all'indebitamento finanziario netto di SIS al 31 dicembre 2017.

Alla luce di quanto sopra riportato, restano confermati i dati del Piano Industriale ancorché sia stata anticipata la realizzazione di taluni investimenti in esso previsti (quali l'acquisizione di SIS e del ramo d'azienda di Suba Alimentare) al fine di cogliere le opportunità di mercato presenti al momento della relativa acquisizione.

PRINCIPALI RISULTATI ECONOMICO-FINANZIARI DELL'ESERCIZIO 2017 DEL BILANCIO SEPARATO DI B.F. S.P.A.

A fini di completezza informativa si riportano di seguito gli indicatori di performance del Bilancio di Esercizio di BF S.p.A. al 31 dicembre 2017 confrontati con quelli al 31 dicembre 2016.

In considerazione del fatto che BF S.p.A. opera come capogruppo operativa nella prestazione di servizi a favore delle società del gruppo, non si rilevano elementi o eventi significativi della relativa performance da commentare.

	31/12/2017	31/12/2016	Variazione
Indicatori di performance	Euro/000	Euro/000	Euro/000
VALORE DELLA PRODUZIONE	1.028	0	1.028
RISULTATO OPERATIVO LORDO (EBITDA)	(768)	(540)	(228)
RISULTATO ANTE IMPOSTE	(1.033)	(138)	(895)
RISULTATO DEL PERIODO	(1.033)	1.018	(2.051)
INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO	(12.748)	(1.205)	(11.543)

ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI DEL 24 APRILE 2018

Il Consiglio di Amministrazione ha convocato l'Assemblea ordinaria presso gli uffici di CdP Equity, Via San Marco, 21 A, Milano, per martedì 24 aprile 2017 alle ore 17,00 in unica convocazione, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazione del Bilancio al 31 dicembre 2017. Delibere inerenti e conseguenti;
- 2) Sezione I° della Relazione sulla remunerazione ai sensi dell'articolo 123-ter del D. Lgs. 58/1998. Delibere inerenti e conseguenti.

L'avviso di convocazione, nonché la documentazione relativa all'Assemblea, saranno messi a disposizione nei termini e secondo le modalità di legge.

B.F. S.p.A.

sede legale in via Cavicchini 2, Jolanda di Savoia (FE)
Capitale sociale deliberato Euro 104.295.189,00
C.F./P.IVA/Iscrizione al Registro Imprese di Ferrara n. 08677760962

* * *

Il Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari di B.F. S.p.A. Lorenzo Mazzini dichiara, ai sensi del comma 2 dell'art. 154 bis del testo Unico della Finanza (D.Lgs. 58/1998), che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

Milano, 19 marzo 2018

Contatti societari

Valentina Di Cecco
0532 836102
sedelegale@bfspa.it
www.bfspa.it

Ufficio stampa Bonifiche Ferraresi

Ad Hoc Communication Advisors
Tel +39 02 7606741
Mario Pellegatta (mario.pellegatta@ahca.it)
Ivan Barbieri (335.1415581; ivan.barbieri@ahca.it)

Allegati: Stato patrimoniale, conto economico e rendiconto finanziario al 31 dicembre 2017

PROSPETTI DI BILANCIO CONSOLIDATO

SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA (in migliaia di Euro)	31/12/2017	31/12/2016
ATTIVO		
ATTIVO NON CORRENTE		
Immobilizzazioni materiali	233.366	185.635
Investimenti immobiliari	19.637	18.440
Attività biologiche	2.441	1.168
Immobilizzazioni immateriali	9.809	25
Partecipazioni	826	0
Avviamento	34.620	31.129
Partecipazioni in JV e attività finanziarie	2.525	
Attività finanziarie	1.281	1.067
TOTALE ATTIVITÀ NON CORRENTE	304.505	237.464
ATTIVO CORRENTE		
Rimanenze	19.000	7.778
Attività biologiche	7.938	1.376
Crediti verso clienti	28.868	4.368
Altre attività correnti	9.610	5.982
Disponibilità liquide	19.466	17.330
TOTALE ATTIVO CORRENTE	84.882	36.834
TOTALE ATTIVO	389.387	274.298
PASSIVO		
PATRIMONIO NETTO		
Capitale Sociale	104.295	65.141
Altre riserve	147.574	96.122
Utili indivisi	1.018	4.404
Utile (perdita) dell'esercizio	(179)	2.142
PATRIMONIO NETTO DI PERTINENZA DELLA CAPOGRUPPO	252.709	167.809
Patrimonio netto di terzi	10.997	36.807
Utile (perdita) dell'esercizio di terzi	546	509
PATRIMONIO NETTO DI PERTINENZA DEI TERZI	11.543	37.316
PATRIMONIO NETTO	264.252	205.125
PASSIVO NON CORRENTE		
Fondo Imposte e Imposte differite	39.861	34.897
Benefici ai dipendenti	1.185	322
Finanziamenti a lungo termine	13.572	11.769
Altri fondi	745	40
Altri debiti non correnti	982	1.629
TOTALE PASSIVO NON CORRENTE	56.345	48.657
PASSIVO CORRENTE		
Debiti verso fornitori	34.236	9.482
Finanziamenti a breve termine	27.628	8.642
Altri debiti	6.927	2.392
TOTALE PASSIVO CORRENTE	68.790	20.516
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	389.387	274.298

B.F. S.p.A.

sede legale in via Cavicchini 2, Jolanda di Savoia (FE)

Capitale sociale deliberato Euro 104.295.189,00

C.F./P.IVA/Iscrizione al Registro Imprese di Ferrara n. 08677760962

CONTO ECONOMICO (in migliaia di Euro)	31/12/2017	31/12/2016
VALORE DELLA PRODUZIONE		
Ricavi delle vendite	28.225	9.285
Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	7.464	2.685
Altri ricavi	8.510	5.949
Incrementi per lavori interni	902	379
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	45.102	18.298
COSTI OPERATIVI		
Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	6.664	(362)
Costi per materie prime, sussidiarie, consumo e merci	18.327	3.982
Costi per servizi e godimento beni di terzi	7.963	5.351
Costi per il personale	5.949	3.950
Ammortamento e svalutazioni	3.565	1.794
Altri costi e oneri	1.887	1.524
TOTALE COSTI OPERATIVI	44.354	16.239
RISULTATO OPERATIVO	747	2.059
Proventi finanziari	18	69
Oneri finanziari	540	343
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	226	1.785
Imposte sul reddito del periodo	141	866
RISULTATO DEL PERIODO	367	2.651
Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza dei terzi	546	509
Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza del gruppo	(179)	2.142

B.F. S.p.A.

sede legale in via Cavicchini 2, Jolanda di Savoia (FE)

Capitale sociale deliberato Euro 104.295.189,00

C.F./P.IVA/Iscrizione al Registro Imprese di Ferrara n. 08677760962

RENDICONTO FINANZIARIO AL 31 DICEMBRE 2017		
(in migliaia di Euro)		
	31/12/2017	31/12/2016
ATTIVITA' OPERATIVA		
Risultato ante imposte	226	1.785
Rettifiche per :	0	
- Ammortamenti	3.060	1.670
- Variazione Benefici ai dipendenti	219	4
- Contributi c/impianti	(84)	(91)
- Svalutazioni/Rivalutazioni Imm.ni Materiali	(2.923)	(100)
- Sopravvenienze attive/passive	(89)	103
- Rettifica per pagamento dividendi infragruppo		0
Flussi di cassa dell'attività operativa ante variazioni del capitale circolante	409	3.371
- Variazione netta dei crediti commerciali	(18.074)	(1.894)
- Variazione delle attività biologiche correnti	0	(237)
- Variazione delle rimanenze finali	(1.837)	(2.811)
- Variazione delle altre attività correnti	412	(2.724)
- Variazione dei debiti commerciali	3.844	2.950
- Variazione delle altre passività correnti	(1.562)	397
Flussi di cassa generati dalla variazione del capitale circolante	(17.216)	(4.319)
- Pagamento imposte	0	(72)
- Oneri finanziari non corrisposti	0	(5)
- Debiti a medio lungo termine	0	260
- Utilizzo fondi	43	(63)
A. FLUSSO DI CASSA GENERATO DALL'ATTIVITA' OPERATIVA	(16.764)	(828)
- Investimenti/disinvestimenti immobilizzazioni finanziarie	(902)	0
- Variazioni altri crediti/debiti non correnti	(736)	(29)
- Investimenti/disinvestimenti immobilizzazioni materiali e immateriali	(28.684)	(26.774)
B. VARIAZIONI GENERATE DA ATTIVITA' DI INVESTIMENTO	(30.322)	(26.803)
- Aumento capitale sociale	59.989	0
- Esborso finanziario OPAS	(8.746)	
- Costi per aumento capitale sociale	(3.182)	0
- Variazioni finanziamenti correnti	4.507	15.219
- Variazioni finanziamenti non correnti	4.125	(110)
- Altre rettifiche di consolidamento	(8.300)	
C. FLUSSO DI CASSA GENERATO DALL'ATTIVITA' FINANZIARIA	48.393	15.109
D. INCREMENTO (DECREMENTO) NETTO DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A+B+C)	1.307	(12.522)
E. DISPONIBILITA' LIQUIDE ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO	18.158	29.852
F. DISPONIBILITA' LIQUIDE FINALI (E+D)	19.466	17.330

B.F. S.p.A.

sede legale in via Cavicchini 2, Jolanda di Savoia (FE)

Capitale sociale deliberato Euro 104.295.189,00

C.F./P.IVA/Iscrizione al Registro Imprese di Ferrara n. 08677760962

PROSPETTI DI BILANCIO SEPARATO DI BF S.P.A.

SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA (in migliaia di Euro)	31/12/2017	31/12/2016
ATTIVO		
ATTIVO NON CORRENTE		
Immobilizzazioni immateriali	11	
Immobilizzazioni materiali	164	0
Partecipazioni	238.053	160.298
Crediti	857	840
TOTALE ATTIVO NON CORRENTE	239.085	161.137
ATTIVO CORRENTE		
Crediti verso clienti	3.186	
- di cui parti correlate	2.713	
Altre attività correnti	896	322
- di cui parti correlate	365	290
Disponibilità liquide	12.748	1.205
TOTALE ATTIVO CORRENTE	16.829	1.527
TOTALE ATTIVO	255.914	162.664
PASSIVO		
PATRIMONIO NETTO		
Capitale Sociale	104.295	65.141
Altre riserve	148.021	0
Utili indivisi	1.018	96.122
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.033)	1.018
TOTALE PATRIMONIO NETTO	252.302	162.281
PASSIVO CORRENTE		
Debiti verso fornitori	3.127	146
- di cui parti correlate	118	
Altri debiti	485	237
- di cui parti correlate	0	181
TOTALE PASSIVO CORRENTE	3.612	383
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	255.914	162.664

B.F. S.p.A.

sede legale in via Cavicchini 2, Jolanda di Savoia (FE)

Capitale sociale deliberato Euro 104.295.189,00

C.F./P.IVA/Iscrizione al Registro Imprese di Ferrara n. 08677760962

CONTO ECONOMICO (in migliaia di Euro)	31/12/2017	31/12/2016
VALORE DELLA PRODUZIONE		
Ricavi delle vendite	762	
- di cui parti correlate	230	
Altri ricavi	265	
- di cui parti correlate	265	
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	1.028	0
COSTI OPERATIVI		
Costi per servizi e godimento beni di terzi	961	525
- di cui parti correlate	1	
Costi per il personale	811	
Ammortamento e svalutazioni	17	
Altri costi e oneri	24	16
TOTALE COSTI OPERATIVI	1.813	540
RISULTATO OPERATIVO	(785)	(540)
Proventi finanziari	7	402
Oneri finanziari	255	
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	(1.033)	(138)
Imposte sul reddito del periodo		1.157
RISULTATO DEL PERIODO	(1.033)	1.018

RENDICONTO FINANZIARIO		
(in migliaia di Euro)		
	31/12/2017	31/12/2016
ATTIVITA' OPERATIVA		
Risultato ante imposte	(1.033)	(138)
Rettifiche per :		
-Ammortamenti	17	
-Benefici ai dipendenti	215	
-(Dividendi)		(402)
Flussi di cassa dell'attività operativa ante variazioni del capitale	(801)	(540)
- Variazione netta dei crediti commerciali	(3.186)	
- Variazione delle altre attività correnti	(499)	
- Variazione dei debiti commerciali	2.981	(95)
- Variazione delle altre passività correnti	127	181
Flussi di cassa generati dalla variazione del capitale circolante	(576)	86
- Pagamento imposte		
A. FLUSSO DI CASSA GENERATO DALL'ATTIVITA' OPERATIVA	(1.377)	(454)
- Investimenti in immobilizzazioni immateriali	(11)	
- Investimenti in immobilizzazioni materiali	(95)	
- Investimenti/disinvestimenti immobilizzazioni finanziarie	(35.057)	
- Acquisto ramo d'azienda	(40)	
B. VARIAZIONI GENERATE DA ATTIVITA' DI INVESTIMENTO	(35.203)	0
- Aucap Soci	10.000	
- Esborso finanziario OPAS	(8.746)	
- Aucap CDP Equity	50.000	
- Spese sostenute	(3.132)	
- Dividendi incassati		402
C. FLUSSO DI CASSA GENERATO DALL'ATTIVITA' FINANZIARIA	48.122	402
D. INCREMENTO (DECREMENTO) NETTO DELLE DISPONIBILITA'	11.543	(52)
E. DISPONIBILITA' LIQUIDE ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO	1.205	1.257
F. DISPONIBILITA' MONETARIE FINALI (E-D)	12.748	1.205